

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 13 мая 2008 года

№ 387-IV ДГ

О Порядке проведения независимой экспертизы экономической обоснованности тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакции от 18.10.2007), Уставом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением городской Думы от 18.02.2005 № 425-III ГД (в редакции от 27.12.2007 № 339-IV ДГ), в целях проверки обоснованности тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок проведения независимой экспертизы экономической обоснованности тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению (далее – Порядок).
2. Администрации города привести свои муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Думы города Савенкова А.И.

Глава города

А.Л. Сидоров

Порядок
проведения независимой экспертизы экономической обоснованности
тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства

1. Настоящий Порядок определяет проведение полной финансовой и технологической экспертизы экономического обоснования тарифов на жилищно-коммунальные услуги, оказываемые организациями независимо от организационно-правовой формы.

2. Действие настоящего Порядка распространяется на: тарифы организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов, теплоснабжению; размер платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда.

3. Проведение независимой экспертизы экономической обоснованности тарифов должно предшествовать утверждению тарифов на коммунальные услуги и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда, оказываемые на территории города.

Дума города и Администрация города могут выступить с инициативой проведения независимой экспертизы экономической обоснованности тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

4. Финансирование работ по проведению независимой экспертизы тарифов на коммунальные услуги, размера платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда осуществляется за счет средств местного бюджета.

5. Выбор независимой экспертной организации производится по результатам проведения муниципальных торгов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о размещении заказов.

Заказчиком по муниципальному контракту выступает орган местного самоуправления, выступивший с инициативой проведения экспертизы.

6. Экспертиза может быть финансовой и технологической либо только финансовой и в обязательном порядке должна содержать анализ факторов, влияющих на формирование тарифов.

7. Методы проведения экспертизы устанавливаются экспертными организациями самостоятельно, при этом экспертные организации должны гарантировать качество и достоверность представленной в заключении информации, соответствие нормативным, правовым и инструктивным документам, а также основным концептуальным принципам федеральной ценовой политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

8. Цели и задачи, основные требования по выполнению и содержанию независимой экспертизы, а также сроки ее проведения определяются техническим заданием к муниципальному контракту на проведение независимой экспертизы.

9. Результатом проведения экспертизы экономического обоснования тарифов является экспертное заключение, которое должно содержать общую и экспертную части, выводы и предложения.

10. Общая часть экспертного заключения должна состоять из описательной части и должна включать в себя:

цель и назначение работы;

ссылки на нормативные, правовые и методические документы, в соответствии с которыми проводилась экспертиза;

описание методов проведения работы.

11. Экспертная часть заключения должна состоять из описательной, графической и табличной частей.

12. Часть экспертного заключения «Выводы и предложения» должна включать в себя:

выводы по каждой части экспертного заключения;

таблицу откорректированных тарифов;

систему программных мероприятий по оптимизации затрат и экономически обоснованных тарифов.

13. Решение об утверждении тарифов на коммунальные услуги и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения муниципального жилищного фонда принимается Администрацией города на основании экспертного заключения независимой экспертной организации с учетом норм действующего законодательства Российской Федерации.