Приложение к письму
от_____№_____

Таблица поправок по замечаниям аппарата Думы города и Контрольно-счетной палаты к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 27.12.2013 № 453-V ДГ «О дополнительных мерах социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, на 2014-2030 годы»

| № п/п | Редакция текста проекта решения | Поправка, предлагаемая аппаратом Думы города | Поправка, предлагаемая Контрольно-счетной палатой | Предложение Администрации города |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Абзац 5 приложения к проекту решения «- граждане, принятые на учёт для предоставления субсидии по месту жительства при Администрации города до 31.12.2020» | В приложении к проекту решения Думы уточнить формулировку «- граждане, принятые на учёт для предоставления субсидии по месту жительства при Администрации города до 31.12.2020», содержащую неоднозначность толкования, поскольку данная формулировка не позволяет определить, на какие категории будет распространяться действие данной нормы | Уточнить формулировку абзаца 5 приложения к проекту решения, изложив в следующей редакции «- граждане, принятые на учёт для предоставления субсидии по месту жительства при Администрации города до 31.12.2020, в том числе зарегистрированные и проживающие в жилищном фонде деревянного исполнения, а также в строениях, не относящихся к жилищному фонду города (балки, вагоны, коттеджи, щитосборные дома)» | Принимается.<br><br>Абзац 5 приложения к проекту решения Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 27.12.2013 № 453-V ДГ «О дополнительных мерах социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, на 2014-2030 годы», изложить в следующей редакции: «- граждане, принятые на учёт для предоставления субсидии по месту жительства при Администрации города до 31.12.2020, в том числе зарегистрированные и проживающие в жилищном фонде деревянного исполнения, а также в строениях, не относящихся к жилищному фонду города (балки, вагоны, коттеджи, щитосборные дома)» |

ВХ 1565

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2 | | | Дополнить приложение к проекту решения абзацем 6 следующего содержания «Категориям граждан, указанным в абзацах 4, 5 настоящего решения, субсидии предоставляются в порядке очередности, сформированной ранее, при условии, что указанные граждане не утратили оснований, по которым были приняты на учет» | Принимается.<br><br>Дополнить приложение к проекту Думы города «О внесении изменений в решение Думы города от 27.12.2013 № 453-V ДГ «О дополнительных мерах социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, на 2014-2030 годы» абзацем 6 следующего содержания: «Категориям граждан, указанным в абзацах 4, 5 настоящего решения, субсидии предоставляются в порядке очередности, сформированной ранее, при условии, что указанные граждане не утратили оснований, по которым были приняты на учет». |
| 3 | Право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья имеют следующие категории граждан:<br>состоящие в трудовых отношениях в муниципальных учреждениях, | В сравнительной таблице, представленной к проекту решения, указана редакция приложения к решению Думы города от 27.12.2013 № 453-V ДГ без учета изменений, внесенных решением Думы города от 01.04.2014 № 482-V ДГ, что не соответствует требованиям абзаца 2 пункта 10 статьи 39 регламента Думы города, утвержденного | | Принимается.<br><br>Изложить сравнительную таблицу, представленную к проекту решения Думы, в новой редакции с учетом актуальной редакции приложения к решению Думы города от 27.12.2013 № 453-V ДГ «О дополнительных мерах социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | финансируемых из средств бюджета города Сургута, в том числе пенсионеры по старости, вышедшие на пенсию из такого учреждения, либо инвалиды, получившие инвалидность в таком учреждении;<br>работники органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут, в том числе пенсионеры, вышедшие на пенсию из органов местного самоуправления;<br>зарегистрированные и проживающие в жилищном фонде деревянного исполнения, за исключением граждан, проживающих в таком помещении на условиях договора коммерческого найма, либо если жилое помещение находится в собственности и обеспеченность общей площадью жилого помещения составляет на одного члена семьи более 14 квадратных метров;<br>зарегистрированные и проживающие в строениях, | решением Думы города от 27.04.2006 № 10-IV ДГ | | на 2014-2030 годы» (от 25.04.2018 № 269-VI ДГ):<br>«Право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья имеют следующие категории граждан:<br>- состоящие в трудовых отношениях в муниципальных учреждениях, финансируемых из средств бюджета города Сургута, в том числе пенсионеры по старости, вышедшие на пенсию из такого учреждения, либо инвалиды, получившие инвалидность в таком учреждении;<br>- работники органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут, в том числе пенсионеры, вышедшие на пенсию из органов местного самоуправления;<br>- зарегистрированные и проживающие в жилищном фонде деревянного исполнения, за исключением граждан, проживающих в таком помещении на условиях договора коммерческого найма, либо если жилое помещение находится в собственности и обеспеченность общей площадью жилого помещения составляет на одного члена семьи более 14 квадратных метров; |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | не относящихся к жилищному фонду города Сургута (балки, вагоны, коттеджи, щитосборные дома).<br>Заявителям, принятым на учёт для предоставления субсидии по месту работы в муниципальных учреждениях города Сургута, в том числе в органе местного самоуправления, до 01.01.2007 или по месту жительства при Администрации города Сургута до 01.01.2010, субсидии предоставляются в порядке очерёдности, сформированной ранее, при условии, что заявители не утратили оснований, по которым были приняты на учет. | | | - зарегистрированные и проживающие в строениях, не относящихся к жилищному фонду города Сургута (балки, вагоны, коттеджи, щитосборные дома).<br>Гражданам, принятым на учёт для предоставления субсидии по месту работы в муниципальных учреждениях города Сургута, в органе местного самоуправления до 01.01.2007 или по месту жительства при Администрации города до вступления в силу настоящего решения, субсидии предоставляются в порядке очерёдности, сформированной ранее, при условии, что указанные граждане не утратили оснований, по которым были приняты на учёт. |
| 4 | Право на предоставление дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или | Рассмотреть возможность сохранить право на получение субсидий на строительство или приобретение жилья граждан всех категорий, указанных в приложении к решению Думы | | Не принимается.<br>В соответствии со статьёй 2 и пунктом 10 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставление субсидий на строительство или приобретение жилья является одним из полномочий |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | приобретение жилья имеют следующие категории:<br>- граждане, состоящие в трудовых отношениях в муниципальных учреждениях, финансируемых из средств бюджета города Сургута, в том числе пенсионеры по старости, вышедшие на пенсию из такого учреждения, либо инвалиды, получившие инвалидность в таком учреждении;<br>- работники органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в том числе пенсионеры, вышедшие на пенсию из органов местного самоуправления;<br>- граждане, принятые на учёт для предоставления субсидии по месту работы в муниципальных учреждениях города Сургута, в органе местного самоуправления до 01.01.2007; | города от 27.12.2013 № 453–V ДГ, принятых на учет до 31.12.2020, в связи с чем в отношении каждой категории действующего решения дополнить фразой «…., и принятым на учет для предоставления субсидии по месту жительства при Администрации города до 31.12.2020» | | органа местного самоуправления, обеспечивающего условия для осуществления гражданами права на жилище.<br>Также частью 5 статьи 20 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что органы местного управления вправе устанавливать за счёт средств бюджета муниципального образования дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.<br>В соответствии с постановлением Совета Министров Правительства Российской Федерации от 10.12.1993 № 1278 «Об утверждении Положения о предоставлении гражданам Российской Федерации, нуждающимся в улучшении жилищных условий, безвозмездных субсидий на строительство или приобретение жилья» и постановлением Главы администрации города Сургута от 13.06.1995 № 107 «О порядке предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья» с 1995 года на территории |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | - граждане, принятые на учет для предоставления субсидии по месту жительства при Администрации города до 31.12.2020 | | | города Сургута началось предоставление субсидий гражданам на приобретение или строительство жилья за счет средств местного бюджета.<br>С 1996 года согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 03.08.1996 № 937 «О предоставлении гражданам Российской Федерации, нуждающимся в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство или приобретение жилья» оказание помощи гражданам Российской Федерации, нуждающимся в улучшении жилищных условий, безвозмездной субсидии на строительство или приобретение жилья считалось основной формой использования бюджетных средств, предназначенных для инвестирования в жилищную сферу.<br>С учетом невысокого уровня доходов граждан, работающих в бюджетной сфере города, высокой рыночной стоимостью жилья в городе Сургуте, у многих граждан, работающих в бюджетной сфере, отсутствует реальная возможность самостоятельного приобретения жилья без дополнительной безвозмездной финансовой помощи. Ввиду того, что деятельность работников бюджетной сферы, а также сотрудников органов |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | местного самоуправления направлена на развитие сфер образования, культуры, спорта в городе, считаем, что предоставление данным категориям граждан бюджетной поддержки на улучшение жилищных условий имеет высокую социальную значимость и предлагаем сохранить право на получение финансовой поддержки за работниками муниципальных учреждений, финансируемых из средств бюджета города, а также работниками органов местного самоуправления. |

Начальник управления учёта и распределения жилья А. Ю. Шевченко

Начальник правового управления И. В. Гордеева

Долгих Светлана Сергеевна,
(3462) 52-57-00

Е.Ф. Кураева 15.09.2020