Приложение 14

к Концессионному соглашению

Перечень документов, подлежащих передаче Концедентом Концессионеру\*

Следующие документы в отношении имущества, входящего в состав Объекта соглашения, Иного имущества должны быть переданы Концедентом Концессионеру в сроки, указанные в Концессионном соглашении:

1. **Документы в отношении объектов капитального строительства**
   1. Свидетельства о государственной регистрации права собственности на объекты капитального строительства.
   2. Кадастровые и технические паспорта (планы) на объекты капитального строительства.
   3. Проектная и исполнительная документация.
   4. Генеральные планы расположения объектов недвижимого имущества.
   5. Разрешения на строительство и разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства.
   6. Документы, подтверждающих факт и (или) обстоятельства возникновения у Концедента права собственности на незарегистрированное недвижимое имущество и (или) документы, подтверждающие факт и (или) обстоятельства возникновения у муниципального унитарного предприятия, учредителем которых является Концедент, права владения или пользования данным незарегистрированным недвижимым имуществом.
2. **Документы в отношении оборудования**
   1. Сертификаты соответствия или декларации соответствия на используемое оборудование.
   2. Гарантийные талоны или договоры о приобретении оборудования, если гарантийный срок на оборудование не истек.
   3. Технические паспорта на оборудование, паспорта заводов-изготовителей.
   4. Эксплуатационная документация на объекты недвижимого имущества и оборудование, предусмотренная Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 г. № 115.
   5. Разрешения на допуск в эксплуатацию котельной, электрических установок, узла учета тепловой энергии и иного оборудования.
   6. Результаты технического освидетельствования промышленных дымовых труб и энергоустановок.
   7. Документы, подтверждающие выполнение необходимых мероприятий в отношении опасных производственных объектов (свидетельства о регистрации, декларации промышленной безопасности, заключения по результатам экспертизы и т.д.).
   8. Энергетический паспорт на котельные и тепловые сети.
3. **Прочие документы**
   1. Документы на специальное водопользование (в т.ч. лицензия на пользование недрами, проектная документация, паспорт скважины).
   2. Договоры, акты, технические условия на подключение к инженерным коммуникациям.
   3. Договоры с потребителями тепловой энергии и горячей воды.
   4. Перечень (картотека) абонентов с указанием тепловых нагрузок.
   5. Документы, удостоверяющие право собственности Концедента на земельные участки.
   6. Иные документы, необходимость передачи которых будет согласована Концессионером и Концедентом или указана в требовании Концессионера.

\*Примечание: предоставляются копии документов, заверенные в установленном порядке.

В случаях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, актами органов государственного контроля (надзора) или органов муниципального контроля, когда Концессионеру требуется оригинал документа, Концедент обязуется выдать документы в течении 5 рабочих дней с момента обращения.