

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.07.2020, поступившего на рассмотрение 07.07.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1
Всего листов раздела 1: 1	
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
8 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-5993859	
Кадастровый номер:	86:10:0101243:10767
Номер кадастрового квартала:	86:10:0101243
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Федорова, д 5/3
Площадь, м2:	615.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	2319372.69
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	86:10:0101243:194
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	ЗАЙЦЕВА ОЛЬГА ВАСИЛЬЕВНА (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СУРГУТА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2		
Всего листов раздела 2: 1			
Всего разделов: 3			
Всего листов выписки: 3			
8 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-5993859			
Кадастровый номер:	86:10:0101243:10767		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городской округ город Сургут
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86:10:0101243:10767-86/057/2020-1 06.03.2020 09:34:29
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	06.03.2020 09:34:29	
	номер государственной регистрации:	86:10:0101243:10767-86/057/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2017 по 11.12.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района", ИНН: 8602021147, ОГРН: 1068602157678, контактная информация: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Сургут, ул Федорова, д 5/3	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды муниципального имущества, № 15, Выдан 12.12.2017	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3			
8 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-5993859			
Кадастровый номер:		86:10:0101243:10767	
Кадастровый номер		Номер этажа (этажей):	
86:10:0101243:10767		2	
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ

ул. Восход, 4, г. Сургут,
Тюменская область, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, 628404
Тел./факс (3462)528-021
E-mail: kumi@admsurgut.ru

№ 15-53789 (00) от 21.05.2020

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Нежилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Федорова, дом 5/3, общей площадью 615,7 метра квадратных, введено в реестр муниципального имущества на основании постановления Мэра города Сургута от 30.11.2000 № 208, постановления Администрации города Сургута от 04.06.2019 № 3840 и постановления Администрации города Сургута от 24.09.2019 № 7047.

Реестровый № 0901135/2-5.

Председатель комитета

Р. Емельянова

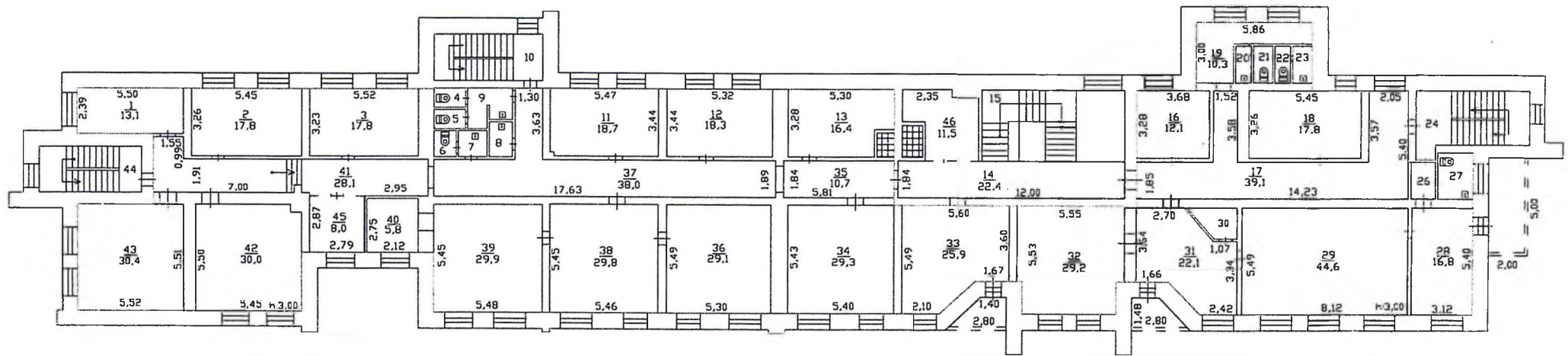


Полякова Анастасия Юрьевна
тел. (3462) 52-80-36
e-mail: polyakova_ayu@admsurgut.ru

Характеристики объекта недвижимости

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Помещение
2	Кадастровый номер объекта недвижимости	-
3	Ранее присвоенный государственный учетный номер объекта недвижимости (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
	Кадастровый номер исходного объекта недвижимости	-
4	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	-
5	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект недвижимости	86:10:0101243
	Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах (в составе) которого расположен объект недвижимости	86:10:0101243:194
6	Номер, тип этажа (этажей), на котором (которых) расположено помещение	2, Этаж
	Номер, тип этажа, на котором расположено машино-место	-
	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	1-9, 11-13, 16-23, 26-43, 45
	Адрес объекта недвижимости	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, улица Федорова, дом 5/3
7	Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре	«_____» _____ г.
	Местоположение объекта недвижимости	-
	Дополнение местоположения объекта недвижимости	-
8	Назначение объекта недвижимости	Нежилое
	Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства	-
9	Наименование объекта недвижимости	Нежилое помещение
10	Количество этажей объекта недвижимости	-
	в том числе подземных	-
11	Материал наружных стен здания	-
12	Год ввода объекта недвижимости в эксплуатацию по завершении его строительства	-
	Год завершения строительства объекта недвижимости	-
13	Площадь объекта недвижимости (P), м ²	615.7
14	Вид (виды) разрешенного использования объекта недвижимости	-
15	Основная характеристика сооружения и ее значение	-
	Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение	-

16	Степень готовности объекта незавершенного строительства, %	-
17	Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	-
	Регистрационный номер, вид и наименование объекта недвижимости в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо регистрационный номер учетной карты объекта, представляющего собой историко-культурную ценность, вид и наименование выявленного объекта культурного наследия	-
	Реквизиты решений Правительства Российской Федерации, органов охраны объектов культурного наследия о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации либо об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране	-
	Реквизиты документа, на основании которого установлены требования к сохранению, содержанию и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к обеспечению доступа к таким объектам либо выявленного объекта культурного наследия	-



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

- 5,77 - линейный размер, м
- L - стены, перегородки
- граница вночь образованного помещения
- стена с оконным проемом
- стена с дверным проемом
- 用 - лестница